

SP5 FINANCIACIÓN DE LAS INVERSIONES EN CARRETERAS POR CONTRATOS GLOBALES DE LARGA DURACIÓN

Para concluir sobre lo que ha sido discutido en el SP 5, podemos decir que los contratos a largo plazo son bastante complejos y riesgosos, pero son una forma alternativa para la aplicación de infraestructura.

Como ya es sabido, la infraestructura será realizada en la forma de Proyectos PPP sólo en un menor número de casos. En Gran Bretaña, solo el 15% de las inversiones en infraestructura, no sólo en carreteras, son realizadas como Proyectos PPP. El gobierno alemán, por ejemplo ha aplicado una guía para proyectos PPP también con la meta de lograr que el 15% de las inversiones sean por medio de PPP.

Es particularmente importante antes de aplicar un contrato a largo plazo, que todos los accionistas que estén involucrados en el mismo tengan una apreciación de los riesgos y que entiendan cómo serán gestionados los cambios durante el periodo del contrato.

El análisis de los riesgos debe ser realizado antes de comenzar el procedimiento de adquisición. La entidad pública tiene que encargarse del análisis de riesgos y las consideraciones cuando escriba los contratos. Si lo hacen, el procedimiento de negociación puede ser llevado a cabo en un periodo de tiempo menor, y el valor del riesgo para el socio privado será menor si ambos lados son claros sobre lo que esta escrito en el contrato.

También son importantes las regulaciones sobre la gestión de riesgos durante la aplicación del contrato.

El Mercado de PPP es un negocio creciente. Por ello, fue el lugar y el tiempo correcto para discutir algunos tópicos sobre el mismo. Estoy seguro de que también estará en la agenda del próximo congreso mundial de carreteras. En cuatro años, más contratos a largo plazo habrán sido aplicados y habrá más experiencia de las ventajas y perjuicios de esta forma especial de inversiones en infraestructura.